

Der Architekt begleitet Sie in allen Bauphasen

Der Architekt ist Ihr wichtigster Begleiter, wenn Sie bauen, modernisieren, oder bestehende Bauten erweitern. Egal wie groß Sie bauen, ob Haus, Büro oder Gewerbebau, er ist verantwortlich für die künstlerische und technische Planung. Der Architekt ist der erste Partner, mit dem Sie Kontakt aufnehmen. Und er bleibt bis zur Bauabnahme Ihre Ansprechperson. Er berät Sie ab der ersten Idee, vertritt Sie auf dem Bau, koordiniert die anderen Gewerke und überwacht die Bauausführung.

In 9 Schritten oder „Leistungsphasen“ begleitet Sie der Architekt zum fertigen Haus: Die Grundlagenermittlung - Hier klärt der Architekt, ob und wie Sie Ihr Grundstück bebauen oder Ihr Gebäude verändern können.

Der Vorentwurf

Besprechen Sie möglichst früh, wie Ihr Haus einmal aussehen soll.

Der Architekt steht Ihnen mit gutem Rat zur Seite, zeigt, was machbar ist und entwickelt im Vorentwurf Alternativen. Er achtet auf Wirtschaftlichkeit und sucht Einsparungsmöglichkeiten, bevor der Bau teuer wird. Aus dem Vorentwurf entwickelt Ihr Architekt ein Planungskonzept und eine Kostenschätzung. Nun wird aus der konkreten Idee ein Gebäude. Bereits sichtbar auf Papier. Denn der Entwurfsplan zeigt die Gestaltung Ihres neuen Hauses und alle funktionalen Details: Wege, Raumproportionen, bis hin zu ersten Einrichtungs-ideen.